

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:
г. Москва, улица Аэродромная, дом 11.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «04» апреля 2012 г.

Всего поступило решений: 63

Из них действительных решений: 63

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 62, обладающих 1875,5 кв.м., что составляет 35,57 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 5272,7 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 457,5 кв.м., Нежилых помещений 84,6 кв.м., что составляет 15,97 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 2417,6 кв.м., что составляет 51,54 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания 1. Ягудина Е.В.; 2. Виноградова Н.А.; 3. Краснов Л.И.».

Результаты голосования:

За - 75,21 %

Против - 12,43 %

Воздержались - 12,06 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета

1. Виноградова Н.А.; 2. Краснов Л.И. многоквартирного дома

Результаты голосования:

За - 73,37 %

Против - 14,56 %

Воздержались - 12,05 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За – 81,98 %

Против – 13,3 %

Воздержались – 4,72 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:

За – 89,03 %

Против – 0 %

Воздержались – 10,97 %

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За – 91,64 %

Против – 2,34 %

Воздержались – 5,99 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против 0 %

Воздержались – 0 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против 0 %

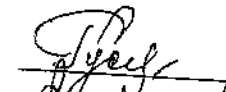
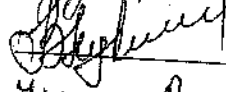
Воздержались – 0 %

Решение принято.

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Дружинина Д. В.)
 (Виноградова Н. А.)
 (Краснова И. У.)